
Pressemeldung

15.12.2023

Baufortschritt beim „Stadttor Landau“

ehret+klein lädt zum Austausch über Schlüsselprojekt in Landau in der Pfalz ein

- Öffentlicher Infoabend am 31. Januar 2024
- Bau von Eigentumswohnungen, Gewerbeflächen, Gastronomie und betreutem Service-Wohnen sowie Pflegewohngemeinschaften
- Prüfung der Injektionssohle steht Anfang Januar 2024 an
- Baubeginn nach den Wintermonaten

Der Quartiers- und Projektentwickler ehret+klein bestätigt, dass die Arbeiten am Projekt „Stadttor Landau“ in Landau in der Pfalz voranschreiten. Die Injektionssohle wurde nun eingelassen. Im Januar wird die Dichtheitsprüfung durchgeführt, sodass im Anschluss voraussichtlich mit dem Aushub der Baugrube begonnen werden kann.

Das Bauprojekt, das in unmittelbarer Nähe des Bahnhofs in Landau entsteht und einst Standort von Galeria Kaufhof war, verspricht, ein vielfältiges Stadtquartier zu werden und damit eine nachhaltige Belebung der Innenstadt zu bewirken. Es zielt darauf ab, sowohl Einwohner als auch Besucher der Stadt zu begeistern.

In diesem Zusammenhang veranstaltet ehret+klein einen öffentlichen Informationsabend, bei dem das Projekt nochmals detailliert vorgestellt wird und im anschließenden Dialog Fragen gestellt werden können. Ergänzend können sich Interessierte zu dem künftigen Wohn- und Gewerbeangebot beraten und bereits vormerken lassen. Der Informationsabend findet am 31. Januar 2024 von 16:30 Uhr bis 18:00 Uhr im „Alten Kaufhaus Landau“ statt. Mehr Informationen dazu finden sich auf der Projektwebsite unter stadttor-landau.de.

Erdal Bektas, geschäftsführender Gesellschafter von ehret+klein, kommentiert: „Wir freuen uns auf den Austausch mit den Bürgerinnen und Bürgern. Das ‚Stadttor Landau‘ steht exemplarisch für das, wofür wir bei der ehret+klein stehen: Lebendige Flächen, die verschiedene Nutzungsformen miteinander vereinen und einen Mehrwert für die Gemeinde darstellen.“ Neben Eigentumswohnungen und Gewerbeflächen soll das „Stadttor Landau“ außerdem ein Rooftop-Restaurant bekommen, von dem Besucherinnen und Besucher einen Ausblick bis über die Stadtgrenzen hinaus genießen können werden.

Dieses Jahr ließ ehret+klein bereits die örtliche Feuerwehr das Baugelände für Trainingszwecke im Bereich der Tiefbaurettung nutzen. Ein weiterer wichtiger Aspekt des Projekts ist die Bereitstellung von sozial nachhaltigem Wohnraum. Neben den geplanten Eigentumswohnungen und Gewerbeflächen wird es auch Räumlichkeiten geben, die sozialen Anforderungen gerecht werden. Als Vorzeigemieter wird die Zusammen Zuhause GmbH etwa 4.600 Quadratmeter des „Stadttors Landau“ belegen und dort betreutes

Pressemeldung

Service-Wohnen sowie Pflegewohngemeinschaften anbieten, die von der bundesweit tätigen advita Pflegedienst GmbH betrieben werden.

Kontakt:

Kerstin Kruppok | Telefon: 08151 65 22 5-173
ehret+klein | Gautinger Str. 1d | 82319 Starnberg
presse@ehret-klein.de | www.ehret-klein.de

Die Ehret+Klein GmbH ist ein etablierter Quartiers- und Projektentwickler, der zwei Disziplinen verbindet: Für Kunden steuert, revitalisiert und optimiert das Unternehmen Einzelobjekte und Immobilienportfolios. Für Investoren kreiert, plant, baut und vermarktet es Immobilien und Quartiere. Durch die Verknüpfung dieser zwei Disziplinen bietet ehret+klein nicht nur das komplette Leistungsspektrum für den Lebenszyklus einer Immobilie an, sondern wartet auch mit deutlich verbesserten und praxiserprobten Lösungen auf. Denn mit dem Schulterblick der jeweils anderen Disziplin bildet sich eine fundierte und belastbare Kompetenz. Für das national und international tätige Unternehmen mit Sitz in Starnberg arbeitet ein Team von 100 Ingenieuren, Kaufleuten, Projektentwicklern und Spezialisten. Zu den anspruchsvollen Kunden gehören verschiedene europäische Family Offices und institutionelle Investoren. Geschäftsführende Gesellschafter der Ehret+Klein GmbH sind Konstantin von Abercron, Michael Baureis und Erdal Bektas. Die Ehret+Klein GmbH wurde 2006 von Michael Ehret und Stefan Klein gegründet, die heute Gesellschafter und Beiräte des Unternehmens sind.